

Thanh Trì, ngày 05 tháng 01 năm 2020.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
CÔNG VĂN ĐẾN
Số:1909...../CV
Ngày 05 tháng 01 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 35/2019/QĐST-DS ngày 30 tháng 10 năm 2019 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 07/2020/TB ngày 25 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 988/QĐ- CTHADS ngày 11/5/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 20/SHC0262 ngày 23 tháng 12 năm 2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam

Do các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 79(4), tờ bản đồ số 01 tại Thôn Việt Yên, xã Ngũ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 251076, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 483/2014/HĐTP/CHO1250 do UBND huyện Thanh Trì cấp ngày 16/5/2014 mang tên Trần Trung Thành.

Giá tài sản là **594.508.239 đồng** (Năm trăm chín mươi tư triệu, năm trăm lẻ tám nghìn, hai trăm ba mươi chín đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.

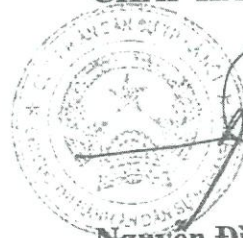
- Phương thức đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
 - Thù lao dịch vụ đấu giá.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
 - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.
- * Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 05.01.2021 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.
 - Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.
Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội:
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Nghĩa